500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ রু.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

॥ মং ৫,০০০, পাঁচ হাজার টাকাপণে সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ॥

****

ক্রেতা ::—

****

শ্রীমতী রামদুলারী রায়, স্বামী- শ্রী মোহন রায়, সাং- ৬নং গোপাল চন্দ্র লেন, কলিকাতা - ৭৩, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী ॥

বিক্রেতা......২য় পৃঃ

নং 1182 তারিখ 22-1-93
ক্রেতার নাম ~~Rahim Ray~~
সাং ~~13/1 C Ram Dalal Sarkar Street~~
স্ট্যাম্পের মূল্য 500 টাকা
স্ট্যাম্প ভেণ্ডার Ram Dulal Roy
বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ, ডি, এস, আর, অফিস
6 No. Gopal Chandra Lane
Cal 73

ট্রেজারি নং
মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয়ের তারিখ 19 JAN 1993
মোট মূল্যের ষ্ট্যাম্প খরিদ Rs 47000
ট্রেজারী অফিস ব্যারাকপুর
ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার মিতা দত্ত

Presented for Registration at 1-20
on the 25th day of Jan
199 3 at the Bidhannagar (Saltlake City)
Sub-Registry Office. Executant / Claimant / ... by
Rejjak Molla

রেজ্জাক মোল্লা

1. Rejjak Molla
S/o Mastan Chaprashi

2. Sundar Khatoon
S/o Mastan Chaprashi

রেজ্জাক মোল্লা

Additional District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

647

3. Athuna Begam
S.O. / W.O. Nandu Molla
of Baligori P.S. Rajarhat
Dt. 24 Parganas by Caste Hindu / Muslim
by profession Cultivation & Wife

648
সুন্দর মণ্ডল
এ, সুন্দর মণ্ডল

Sayed Sardar
S.O. / W.O. Lt. A. Nandu Sardar
of Chak Panchbari
Dt. 24 Parganas P.S. Rajarhat
by profession Busi

649
আমুনা বেগম

Additional District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

সুন্দর মণ্ডল

(২)

বিক্রেতা ::+
****

১। রেজ্জাক মোল্লা পিতা মৃত মস্তান চাপরাসী, ২। সুন্দর খাতুন, পিতা মৃত মস্তান চাপরাসী, ৩। আসমুরা বেগম স্বামী নন্টু মোল্লা, সকলের সাং বালিগড়ী, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - মুসলিম, পেশা - চাষ ও গৃহস্থালী ॥

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে :- জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত মৌজা চকপাঁচুড়িয়া গ্রামে ১৪৫ নং তৌজির অধিন হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধিকারে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় সাবেক ৪৬৮ হাল ৬৭৪ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৭৩ শতক জমির কাত বার্ষিক ১০, টাকা জমার মধ্যে সাবেক ৪০৮ হাল ৪১৩ নং দাগে শালী .৫৪ শতক মধ্যে .২৫ শতক জমি যাহা আমরা অত্র কোবালা দাতা এয় আমাদের পিতা অধুনা মৃত মুস্তান চাপরাসী বিগত ইংরাজী ২৭.২.১৯৮০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৫৯ নং ভল্যুমের ৭-৯ পাতায় নকলকৃত ১৩১৬ নং এককেতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালায় কালী দাসী দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া খাসে ভোগ দখল করিতে থাকাকালে আমাদিগকে ও আমাদের মাতা ছালেহার বিবি এবং আরও এক কন্যা খয়রুন নেছা কে ওয়ারেশ ও উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোক গমন করিলেপর আমরা বিক্রেতা আমাদের নিজাংশে .১৭৫০ [illegible] শতক জমি আপোষ চিহ্নিত করিয়া লইয়া খাসে মালিক দখলিকার আছি বক্রী .০৭৫০ শতক জমি আপনি ক্রেতা ইতি পূর্ব্বে আমাদের মাতা ও এক ভগ্নি উক্ত

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR, NORTH 24 PARGANAS

Additional District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

খয়রুন নেছার নিকট হইতে খরিদ করিয়াছেন বক্রী আমাদের নিজাংশে .১৭৫০ শতক জমি খাসে মালিক দখলিকার আছি। যাহা আমাদের বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্ব বর্ত্তমান আছে।

এক্ষনে আমাদের নানা বিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকহেতু উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্নিত .১৭৫০ সতের শতক পঞ্চাশ শতাংশ জমি মায় দরবস্তু হক হকুক আপনার খাস দখলে থাকাবস্থায় আপনার নিকট মং ৫,০০০ পাঁচ হাজার টাকা পণে এত্র কোবালায় সাফ বিক্রয় করিয়া এককালিন চিরনি:স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং আপনাকে খাস দখল দিয়া দিলাম। আপনি অদ্য আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত হইয়া আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নাম পত্তন করত: নিরূপীত করাদী আদায়ে দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশাণ স্থলবর্ত্তি গনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কস্মিনকালে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশাণ স্থলবর্ত্তি গনক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া কিংবা ওজরাপত্তি করি বা করে তাহা এত্র কোবালার বলে সর্ব্বত্র সর্ব্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে। কোবালাভুক্ত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব সংস্রব লভ্য হক হকিয়ত ও অধিকার আদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য আমাদীং হইতে রদ রহিত ও লোপ পাইয়া এই কোবালার বলে আপনাতে বর্ত্তিল।

কোবালাভুক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায় নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় এবং আপনার খাস দখলে থাকাবস্থায় আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম।

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR

NORTH 24 PARGANAS

Additional District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

যদ্যাপি ভবিষ্যতে কোন প্রকার তঞ্চকতা থাকা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্বের কোন ক্ষতি হয় বা বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে বা কোন স্বরীক বা অংশি - দার বাহির হইলে আপনাদের যাবতীয় ক্ষতি যায় খরচাদি সহ পণের সম্পূর্ন টাকা এককালিন ফেরত ও আদায় দিতে বাধ্য থাকিলাম ।

এতদর্থে আপন , আপন খুশিতে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে সুস্থ শরীরে সরলমনে অন্যের বিনানুরোধে এই দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া পনের নিম্ন জায় নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপনার বরাবর এই কোবালা দলিল লিখিয়া দিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন ১৩১৯ সালের তারিখ ১১ ই মাঘ ,

ইংরাজী ১৯১৩ সালের তারিখ ২৫ শে জানুয়ারী ।

'' তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ''

****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীকট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বির্ধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত মৌজা চকপাঁচুড়িয়া গ্রামে জে. এল. নং ৩৩ রে. সা. নং ২০৫ ½ তৌজি ১৪৫ নং ভুক্ত রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় সাবেক ৪৬৮ হাল ৬৭৪ নং খতিয়ানভুক্ত জমি জমার মধ্যে - - - - - -

সাবেক ৪০৮ হাল ৪১৩ চারি শত তের নং দাগে শালী .৫৪ শতক মধ্যে .২৫ শতক তন্মধ্যে ইতি পূর্ব্বে আপনি আমাদের মাতা ও ভগ্নি কর্ত্তৃক .০৭৫০ সাড়ে সাত শতক খরিদ করা বাদে বক্রী .১৭৫০ সতের শতক পঞ্চাশ শতাংশ জমি যায় দরবহক হকুক হারাহারী বার্ষিক ১.০৫ পয়সা জমা এই কোবালাভুক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

সেতুক - চৌধুরী
লক্ষীর মুখাৰ্জী
অনসূয়া বেনার্জী

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR

[illegible]tional District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

:: ৫ ::

" প্রাপ্ত টাকার জায় "

****

১০০, টাকার নোট ৫০ কেতায় মং ৫,০০০, পাঁচ হাজার টাকা নগদ বুঝিয়া পাইলাম ।

রেজ্জাক মোল্লা

[redacted]

ইসাদী :-

\- - - - - - - - -

১। শ্রী সুকুল সরকার
সাং চক পাঁচু মিয়া

মুসাবিদাকারক :-

****

Md. Nurul Alam

২। শ্রী বীরেন বৈদ্য
সাং চক পাঁচু মিয়া

মো: নুরুল আলম,

সাং ধাড়ুসা, রাজারহাট,

লাইসেন্স নং Dw I-5

\- - - - - - - - - - - - -

টাইপকারক :-

****

বিধাননগর সাব রেজিস্ট্রী অফিস ।

\- - - - - - - - - - - - - - - -

Book - I
Volume No ... 11
Pages ... 339 to 344
Being No ... 502
For the year 1993

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR BIDHANNAGAR
NORTH 24 PARGANAS

Additional District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

27-7-94